

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)**

---

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ.**» την 28 Μαρτίου 2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση [www.mochlos.gr](http://www.mochlos.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπιέξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Στέγγος Κωνσταντίνος  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ.**

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....	<b>3</b>
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	<b>4</b>
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.....	<b>5</b>
Ισολογισμός.....	<b>6</b>
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	<b>7</b>
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	<b>8</b>
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	<b>9-21</b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)**

---

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ  
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας  
«ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ»**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της **"ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ"**, της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για την διαμόρφωση της έκθεσής μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας, της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, επισημαίνουμε ότι η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2002, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων 2003, 2004 και 2005 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το εν λόγω θέμα.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γρηγόρης Κούτρας  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 13601  
**ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**  
**Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές – Σύμβουλοι Επιχειρήσεων**  
**Ανεξάρτητο Μέλος της ΒΚR International**

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1.1.2005 – 31.12.2005 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τις οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2005 της εταιρείας μας "ALVITERRA HELLAS A.E", ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις μαζί με την παρούσα έκθεση που αφορά την διαχειριστική περίοδο από 1/1/2005 έως 31/12/2005 και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 136 του κ.ν. 2190/1920.

**Βασικά Γεγονότα**

Ιδιαίτερα γεγονότα μέσα στην χρήση του 2005 δεν συνέβησαν

**Οικονομικά Αποτελέσματα**

Η εταιρεία για την χρήση του 2005 δεν πραγματοποίησε καμία δραστηριότητα.

Οι ζημιές της χρήσης 2005 μετά από φόρους, ανήλθαν σε 13 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 21 χιλ. ευρώ της χρήσης του 2004. Λόγω της ζημίας της χρήσης, η διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε να μην προβεί σε διανομή μερίσματος.

Η εταιρεία έχει περαιώσει όλες τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι την χρήση του 2002 βάσει του Ν.259/2004.

**Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι**

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Ο κυριότερος σκοπός αυτών είναι η παροχή χρηματοδότησης για την εμπορία γεωφάσματος και την ενοικίαση καλουπιών που απαιτείται για την κατασκευή του εκ σκυροδέματος πανέλων του τοίχου οπλισμένης γης. Πολιτική της εταιρείας κατά την διάρκεια του έτους ήταν και παραμένει να μην ασχολείται με την εμπορία χρηματοπιστωτικών μέσων.

**Προοπτικές**

Η εταιρεία προχώρησε σε υπογραφή συμβάσεως με την Κ/ξία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – IMPREGILLO SPA συνολικής αξίας 450.000 ευρώ, σύμφωνα με την οποία έχει αναλάβει την προμήθεια γεωφάσματος και καλουπιών για την κατασκευή τοίχου οπλισμένης γης για λογαριασμό της ως άνω Κοινοπραξίας. Η προμήθεια των εν-λόγω υλικών αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2006. Η εταιρεία αναμένεται να προχωρήσει σε υπογραφή ανάλογης συμβάσεως με την εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε αναφορικά με το έργο που εκτελεί στην Εγνατία οδό και συγκεκριμένα << Εγνατία οδός κατασκευή γεφυρών Γ7 & Γ8>>, συνολικής αξίας 150.000 ευρώ περίπου.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΑΛΙΜΟΣ, 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2006

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0	7
Κόστος πωλήσεων		0	-7
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4	-13	-15
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης Πρό Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>-13</b>	<b>-15</b>
<b>Κέρδη Προ Φόρων</b>		<b>-13</b>	<b>-15</b>
Φόρος Εισοδήματος	5	0	-5
<b>Κέρδη Μετά Φόρου</b>		<b>-13</b>	<b>-21</b>
<b>Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή (€ / μετοχή)</b>	6	<b>-0,33</b>	<b>-0,52</b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>Ενεργητικό</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα Πάγια	7	2	8
<b>Σύνολο</b>		<b>2</b>	<b>8</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	8	36	36
Λοιπές Απαιτήσεις	9	14	3
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	64	90
<b>Σύνολο</b>		<b>114</b>	<b>129</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>116</b>	<b>137</b>
<b>Παθητικό</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	120	120
Αποθεματικά κεφάλαια	11	4	4
Αποτελέσματα εις νέο		-11	2
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>113</b>	<b>126</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		0	0
<b>Σύνολο</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	12	0	9
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	13	3	2
<b>Σύνολο</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>116</b>	<b>137</b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Υπόλοιπο εις νέο	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 όπως προγενέστερα είχαν απεικονισθεί	120	4	23	<b>146</b>
Προσαρμογές πρώτης υιοθέτησης των Δ.Π.Χ.Π.	0	0	0	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.</b>	<b>120</b>	<b>4</b>	<b>23</b>	<b>146</b>
Κέρδος 2004 μετά από φόρους	0	0	-21	<b>-21</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.</b>	<b>120</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>126</b>
Κέρδος 2005 μετά από φόρους	0	0	-13	<b>-13</b>
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u><b>120</b></u>	<u><b>4</b></u>	<u><b>-11</b></u>	<u><b>113</b></u>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	<b>1/1- 31/12/2005</b>	<b>1/1- 31/12/2004</b>
<b><u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:</u></b>		
Κέρδη προ φόρων	-13	-15
<b>Σύνολο προσαρμογών στα κέρδη για ταμειακές ροές</b>	<b>-13</b>	<b>-15</b>
Αποσβέσεις	6	7
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-11	-9
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	-8	2
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-26</b>	<b>-15</b>
μείον: καταβολές φόρου εισοδήματος	0	(5)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-26</b>	<b>-20</b>
 <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων	0	0
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	0	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>		
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>-26</b>	<b>-20</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	90	110
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>64</b>	<b>90</b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Δεκεμβρίου 2005  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)**

---

**Περιγραφή της Επιχείρησης**

Η **ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ** (ή η "Εταιρεία") έχει ως αντικείμενο εργασιών την μελέτη, κατασκευή και εμπορία συστημάτων Οπλισμένης Γης, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στο Δήμο Αλίμου και τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Σολωμού 24.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, της μητρικής της εταιρείας **ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Ε.**, η οποία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 50,00 % στο μετοχικό κεφάλαιο της και έχει έδρα στην Ελλάδα.

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

**1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών. Οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.. Με εξαίρεση το Δ.Π.Χ.Π. 1 "Πρώτη Χρήση Εφαρμογής των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης", οι διατάξεις του οποίου χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1-31/12/2005, δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π..

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28 Μαρτίου 2006.

**2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

**2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

## **2.2 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

### **2.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **2.4 Διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

### **2.5 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

## **2.6 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τμήμα συν οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τμήμα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.

## **2.7 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

## **2.8 Μερίσματα**

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

## **2.9 Χρηματοοικονομικά εργαλεία**

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

## **2.10 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

## **2.11 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει ως αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή και εμπορία συστημάτων Οπλισμένης Γης, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

### **3. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

Όπως προαναφέρθηκε, η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει ως αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή και εμπορία συστημάτων Οπλισμένης Γης, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

### **4. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>1/1- 31/12/2005</b>	<b>1/1- 31/12/2004</b>
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	0	12
Λοιπές παροχές τρίτων	1	1
Λοιπά έξοδα	5	2
Έξοδα αποσβέσεων	6	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>13</u></b>	<b><u>15</u></b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

**5. Φόροι Εισοδήματος**

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Φόρος εισοδήματος περιόδου	0	0
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0	5
Αναβαλλόμενος φόρος	0	0
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>5</u></b>

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Κέρδη προ φόρων	-13	-15
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2005: 32 %, 2004: 35 %)	-4	-5
Δαπάνες μη εκπιπτώμενες από τη φορολογία εισοδήματος	4	5
Φόροι που καταλογίσθηκαν και αφορούν σε προηγούμενες χρήσεις	0	5
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	0	0
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>5</u></b>

**6. Κέρδη ανά μετοχή**

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-13	-21
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	40.000	40.000
<b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	40.000	40.000
<b>Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)</b>	<b>-0,33</b>	<b>-0,52</b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

**7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης (ή αναπροσαρμοσμένη αξία) την 1 Ιανουαρίου 2004	0	0	62	0	1	0	64
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	-47	0	-1	0	-49
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις - Μειώσεις - Διαγραφές	0	0	0	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	0	0	-7	0	0	0	-7
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κόστος Κτήσης (ή αναπροσαρμοσμένη αξία) την 31η Δεκεμβρίου 2004	0	0	62	0	1	0	64
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	-54	0	-1	0	-55
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις - Μειώσεις - Διαγραφές	0	0	0	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Περιόδου	0	0	-6	0	0	0	-6
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κόστος Κτήσης (ή αναπροσαρμοσμένη αξία) την 30η Ιουνίου 2005	0	0	62	0	1	0	64
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	-61	0	-1	0	-62
πλέον/μείον: Τακτοποιήσεις	0	0	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν οποιαδήποτε βάρη.

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

**8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Πελάτες	36	36
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>36</u></b>	<b><u>36</u></b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

**9. Λοιπές απαιτήσεις**

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Χρεώστες διάφοροι	13	0
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1	3
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>14</u></b>	<b><u>3</u></b>

**10. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

**11. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 40.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,00 εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 1 Ιανουαρίου 2004 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της κλειομένης χρήσεως.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2005, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι εξής:

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2005
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.	20.000	50,00%
ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.	20.000	50,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>100,00%</u></b>

**12. Αποθεματικά κεφάλαια**

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Τακτικό Αποθεματικό	4	4
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>4</u></b>	<b><u>4</u></b>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το  $\frac{1}{3}$  του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

**13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Προμηθευτές	0	9
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>9</u></b>

**13. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2005	Κατά την 31/12/2004
Λοιποί φόροι - τέλη	3	2
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>3</u></b>	<b><u>2</u></b>

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---

**14. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά την χρήση του 2005 και την 31 Δεκεμβρίου 2005, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Κατά την 31/12/2005		Κατά την 31/12/2005	
	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Αγορές από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
ΤΕΧΝΙΚΗ	0	1	0	2
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ	0	0	42	0
ΜΟΧΛΟΣ	0	0	5	0
ΤΟΞΟΤΗΣ	0	0		
<b>Σύνολο</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>47</u></b>	<b><u>5</u></b>

**15. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

**15.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

**15.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2002. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει συνεπή σχεδιασμό ώστε να ελαχιστοποιεί τη φορολογική επιβάρυνση. Λόγω αδυναμίας εκτίμησης, τα ποσά φόρων που πιθανώς προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές θα λογιστικοποιηθούν εντός της χρήσεως κατά την οποία τα σχετικά ποσά θα καταστούν οριστικά.

**16. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2005 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2005 έως 31η Δεκεμβρίου 2005  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)**

---

αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

**17. Προσαρμογή στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η Εταιρεία ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ Α.Ε., σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Σύμφωνα με το νόμο, η εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων είναι υποχρεωτική από 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις Εταιρείες των οποίων οι μετοχές τους είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών καθώς και για τις θυγατρικές εταιρείες αυτών. Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης στην ίδια βάση, η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31η Δεκεμβρίου 2003. Από τις σχετικές προσαρμογές που διενεργήθηκαν δεν προέκυψε διαφοροποίηση των οικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας.

**ALVITERRA HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΗΣ ΓΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Δεκεμβρίου 2005**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

---